|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| Kairi Ustav  Tartu Südamekodu OÜ  kairi.ustav@sudamekodud.ee  Ermi tn 13, Raadi alev  60532 Tartu vald, Tartu maakond |  | Teie 22.07.2024 nr 9.3-2/24/7572-1 |
| Meie 15.08.2024 nr 9.3-2/24/7572-5 |
| Sotsiaalasutuse objekti vastavuse kontrollakt Tartu Südamekodu OÜ |  |  |
| **Tartu Südamekodu OÜ** (isiku-/registrikood **16483101**; elu-/asukoha aadress Ermi tn 13, Raadi alev, 60532 Tartu vald, Tartu maakond; telefon (+372) **5077511**; e-post **kairi.ustav@sudamekodud.ee**) esindaja **Kairi Ustav** esitas taotluse väljaspool kodu osutatavale üldhooldusteenusele hinnangu väljastamiseks 62 kohale asukohaga Ermi tn 13, Raadi alev, 60532 Tartu vald.  Kontrolli alus:  rahvatervise seadus § 13 lg 3;  hinnangu taotlus;  olemasoleva hinnangu muutmise taotlus.  Teksti sisestamiseks klõpsake või koputage siin.  Kontrollitakse:  maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus;[[1]](#footnote-1),2,3,4,5,11  nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule;1,2,3,4,5  nõuded toitlustamisele;6,7  valgustustiheduse mõõtmistulemused;1,2,3,4,5,12  ventilatsiooni mõõtmistulemused;1,3,4,5,13  tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused;8  joogivee analüüsi tulemus;4,5,9  töötajate tervisetõendid.4,5,10  Kontrollitava objekti andmed:  Objekti kirjeldus: Tartu Südamekodu OÜ (2.korpuse esimene ja teine korrus)  Objekti aadress: Ermi tn 13, Raadi alev, Tartu vald, Tartu maakond  Ametniku andmed: Janne Nurme, vaneminspektor (keskkonnatervis), 53410225 ja Julia Allas, menetlusgrupi juht (keskkonnatervis)  Kontrolli kuupäev/kellaaeg: 15.08.2024 kell 08:30 kuni 09:45  Kontrolli juures viibis Kairi Ustav, juhatuse liige, tel 5077511  KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:  Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.  jah – Maa-ala valgustatud, paigaldatud pingid ja prügikastid. Hoone (maja tagumine osa) maa-ala osaliselt piiratud aiaga. Maa-ala heakorrastuse eest hoolitseb asutus.  ei -  Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.  jah – Ehitisregistri andmetel hoonel kasutusluba olemas.  ei -  Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.  jah – Esitati Koduelekter OÜ elektripaigaldise valgustuse mõõtmise aruanne nr VP0407-1, 04.07.2024. Mõõtmise aruandes on mõõdetud esimese ja teise korruse 1., 2. ja 3. korpuse ruumid.  ei -  Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.  jah – Esitati Majatehnik OÜ, ventilatsioonisüsteemide mõõdistuspass, töö number 410-24, 26.06.2024. Mõõdistuspassis on mõõdetud esimese ja teise korruse 1., 2. ja 3. korpuse ruumid.  ei -  Müratase vastab kehtestatud nõuetele.  jah – Esitati Majatehnik OÜ tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtetulemused töö number 451-24, 26.07.2024. Mõõdetud on esimese ja teise korruse 1., 2. ja 3. korpuse ruumid.  ei -  Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.  jah – Esitati Miridon OÜ Labor vee analüüsi katseprotokoll nr 240800B, 12.08.2024  ei -  Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.  jah – Objekti kontrolli ajal hinnati hoone 2. korpuse ruume esimesel ja teisel korrusel. Planeeritud kohtade arv 62 klienti. Korpuse mõlemal korrusel 20 kliendituba, neist 10 ühe kohalised ja 10 kahe kohalised. Teisel korrusele algselt planeeritud külalistoad muudeti ümber klientide jaoks. Esimese korruse kaheksal toal (9 klienti) on olemas oma tualett koos dušinurgaga. Teise korruse 10 klienditoal on olemas oma tualett koos dušinurgaga. Lisaks olemas esimesel korruse osakonnas 3 pesuruumi (1 neist raamipesu võimalusega, teised tualett ja dušš), 3 tualettruumi (sh inva). Klientide toad olid sisustatud, kuid valamuga tubades puudusid käte pesemiseks vajalikud vahendid. Klientide üleriiete jaoks garderoob, riideid pestakse asutuses kohapeal. Voodipesu pesu hakkab toimuma pesumajas. Olemas abiruum pesu pesemiseks, puhta pesu ladu ja musta pesu ruum. Koristusvahenditeks eraldi ruum, koristusvahendid olid kontrolli hetkel märgistamata. Koristusvahendid korduvkasutatavad, vahendite pesemiseks koristaja ruumis pesumasin. Töötajatele riietusruum koos pesemisvõimaluse ja tualettruumiga, kontrolli hetkel ei olnud riietusruumis töötajate jaoks riidekappe. Planeeritud riidekappides hoiustatakse tööriided ja väliriided koos, kuid neid eraldab vahesein. Mõlemal korrusel olemas töötajatele puhkenurk ja lisaks õe kabinet. Esimesel korrusel köök koos söögisaaliga, lisaks veel osakonnas sees oma kööginurk mõlemal korrusel. Söömine söögisaalis, osakonna kööginurga alal või oma magamistoas. Teisel korrusel tegevuste tuba, mis oli kontrolli hetkel sisustamata.  ei -  Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.  jah -  ei -  Hoone esimesel korrusel asutuse oma köök. Lisaks kohvik külaliste ja klientide jaoks.  Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.  jah – Esitatud 3 töötaja tervisetõend.  ei -  Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid: Teksti sisestamiseks klõpsake või koputage siin.  Märkused/taotlused: Teksti sisestamiseks klõpsake või koputage siin.  Lõppjäreldus:  Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.  Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.   |  |  | | --- | --- | | (allkirjastatud digitaalselt) | (allkirjastatud digitaalselt) | | Janne Nurme  vaneminspektor (keskkonnatervis) | Kairi Ustav  Taotluse esitaja / esindaja[[2]](#footnote-2) | | | |

1. sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;

   2 sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;

   3 sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile”;

   4sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“;

   5 sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“;

   6 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

   7 sotsiaalministri 14.11.2002 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeasutuses“;

   8 sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

   9sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;

   10 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus;

   11 ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;

   12 EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;

   13EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017; [↑](#footnote-ref-1)
2. Käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames. [↑](#footnote-ref-2)